

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Żylice, 26.03.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o. („Zamawiający”)

Żylice 35A, 63-900 Rawicz,

NIP: 699-181-97-14, REGON: 411188534

ZAPRASZA DO SKŁADNIA OFERT

I. Przedmiot zamówienia i podstawowe informacje o zamówieniu:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie w miejscowości Duszniki (Województwo Wielkopolskie) instalacji fotowoltaicznej (dalej jako „Instalacja PV” lub „Elektrownia Fotowoltaiczna”), o mocy do 1,2 MW, wraz z układem wyprowadzenia mocy oraz pozostałą infrastrukturą elektroenergetyczną i teletechniczną. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeprowadzenie wszelkich przewidzianych wymaganiami Zamawiającego (określonymi w Zapytaniu ofertowym oraz umowie), przepisami prawa i warunkami Operatora Systemu Dystrybucyjnego: odbiorów i prób warunkujących rozruch i przekazanie Elektrowni Fotowoltaicznej do eksploatacji.

Miejsce wykonania zamówienia:

Lokalizacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej znajduje się w miejscowości Duszniki, przy ul. Leśnej 4, na działce o numerze 801. Współrzędne geograficzne obiektu to 52.43°N szerokości oraz 16.38°E długości geograficznej.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) Okablowanie DC/AC + zabezpieczenia niskoprądowe,
- b) Falowniki,
- c) Konstrukcja wsporcza,
- d) Modernizacja istniejącej wewnątrzzakładowej sieci SN umożliwiającej przyłączenie elektrowni PV,
- e) Urządzenia (automatyka, telemechanika, data loggery) i modyfikacje (edycja SCADY itp.) umożliwiające wdrożenie formuły zero-export
- f) Przewierty/przeciski,
- g) Przyłącza kablowe,
- h) Prace ziemne, utwardzenie dróg/prace drogowe,
- i) Montaż mechaniczny elementów Elektrowni Fotowoltaicznej,

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

- j) Przyłączenie, pomiary i testy,
- k) Wykonanie automatyki/telemechaniki/skomunikowanie,
- l) Prace elektryczne (AC/DC).

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia nie krótszej, niż 3 lata od dnia dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 1,2 MW, wraz z przyłączem oraz pozostałą infrastrukturą elektroenergetyczną i teletechniczną, a także przeprowadzenie wszelkich przewidzianych wymaganiami Zamawiającego, przepisami Prawa Właściwego i Operatora Systemu Dystrybucyjnego (dalej także jako „OSD”) odbiorów i prób warunkujących rozruch i przekazanie Elektrowni Fotowoltaicznej do eksploatacji. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Elektrowni Fotowoltaicznej przez organ administracji budowlanej oraz przez OSD.

Uwaga: do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca wykorzysta moduły fotowoltaiczne, pozyskane przez Zamawiającego. Dostawa paneli fotowoltaicznych (modułów) jest przedmiotem odrębnego postępowania ws. wyboru dostawcy paneli fotowoltaicznych. Panele fotowoltaiczne (moduły) zostaną dostarczone Wykonawcy przez podmiot, który zostanie wybrany w ww. postępowaniu w celu ich dostawy.

Szczegółowy opis specyfikacji technicznej paneli fotowoltaicznych (modułów) znajduje się w załączniku nr 7 „Specyfikacja techniczna modułów fotowoltaicznych” do niniejszego Zapytania ofertowego.

Uwaga: Zamawiający zakłada całkowitą blokadę wypływu energii do sieci OSD (tryb zero-export), którą należy zrealizować zgodnie z uzgodnionym projektem z Enea Operator, przetestować oraz uruchomić. Energia elektryczna wyprodukowana przez instalację będzie w całości konsumowana na potrzeby własne Zamawiającego.

Realizacja Przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich zadań, niezbędnych do osiągnięcia celu gospodarczego zamówienia – tj. wykonania Elektrowni Fotowoltaicznej, energia z której będzie wykorzystywana do celów własnych Zamawiającego. W celu wykonania zamówienia, Wykonawca będzie stosował się do mających zastosowanie przepisów prawa, decyzji, porozumień, uzgodnień, pozwoleń oraz warunków niezbędnych do uruchomienia Elektrowni Fotowoltaicznej. Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia uwzględni objęte niniejszym Zapytaniem ofertowym wymagania Zamawiającego jak również uwzględni wymagania producenta paneli fotowoltaicznych i pozostałej Infrastruktury energetycznej, ,

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie odbiorów i prób oraz uzyskanie dla przedsięwzięcia pozwolenia na użytkowanie (w Starostwie Powiatowym oraz w OSD Enea Operator) i przekazanie Elektrowni Fotowoltaicznej do komercyjnej eksploatacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach do niniejszego postępowania tj.:

- Załącznik nr 1 – Decyzja zatwierdzająca projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę
- Załącznik nr 2 – Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego,
- Załącznik nr 3 – Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki,
- Załącznik nr 4 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- Załącznik nr 5 – Projekt rozmieszczenia instalacji fotowoltaicznej,
- Załącznik nr 6 – Rysunek do projektu do OSD,
- Załącznik nr 7 – Specyfikacja techniczna modułów fotowoltaicznych,
- Załącznik nr 8 – Specyfikacja techniczna inwerterów.
- Załącznik nr 9 – Warunki przyłączenia

Dokumenty te są dalej oznaczane w Zapytaniu ofertowym jako „Dokumentacja Projektowa”.

Uwaga:

Jeżeli w jakiegokolwiek części zapytania (w tym w Dokumentacji Projektowej) wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów, to należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, związaną z budową oraz mają na celu jedynie wskazanie minimalnych wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Jeżeli w Zapytaniu ofertowym (w tym w Dokumentacji Projektowej) wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów należy przyjąć, że stało się tak ze względu na brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Należy przyjąć, że każdemu odwołaniu do znaku towarowego lub nazwy własnej towarzyszą słowa „lub równoważne”.

Zaznaczenie w Dokumentacji Projektowej sformułowań dotyczących nazw własnych oznacza, że sformułowania te należy uznać za nieobowiązujące.

W przypadku użycia odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów równoważnych (przez co należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych - niższych - od wynikających z zapytania oraz Dokumentacji Projektowej) lub lepszych (o parametrach przewyższających wymagania Zamawiającego, ustanowione w zapytaniu oraz Dokumentacji Projektowej, zapewniające osiągnięcie celów zamówienia). Wykonawca

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

analizując zapytanie ofertowe powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w Dokumentacji Projektowej towarzyszy sformułowanie „lub równoważne”.

Użycie w zapytaniu ofertowym (w tym Dokumentacji Projektowej) oznakowania oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane lub materiały, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w Zapytaniu ofertowym (w tym w Dokumentacji Projektowej) wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Jeżeli w zapytaniu ofertowym (w Dokumentacji Projektowej) ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu, o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z Dokumentacją Projektową.

Z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, wyłoniony Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny.

Wynagrodzenie wskazane przez Wykonawcę musi obejmować wszystkie koszty związane realizacją Przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłącznie ryzyko oszacowania ceny. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą, wynikać będzie ze złożonej przez niego oferty, stanowiącej odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe. Zapytanie ofertowe oraz oferta będą załącznikiem do umowy

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

zawartej z wyłonionym Wykonawcą. Ze względu na zasady udzielania pomocy ze środków europejskich Zamawiający wyklucza negocjowanie oferty.

Oferta Wykonawcy musi uwzględniać całkowite koszty realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami w ramach niniejszego zapytania ofertowego.

Uwaga!

**Warunkiem ważności oferty jest wypełnienie
załączonego formularza ofertowego.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

Wymaga się, aby oferty były ważne przez 30 dni od daty zakończenia naboru ofert.

Planowany termin zawarcia umowy z Wykonawcą: do 15 maja 2026 r.

III.Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy, który zrealizuje przedmiot zamówienia. Umożliwi to osiągnięcie głównego celu projektu, w ramach którego inwestycja ma pozwolić na produkcję energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych. Energia elektryczna wyprodukowana przez instalację będzie w całości konsumowana na potrzeby własne Zamawiającego. Inwestycja przyczyni się do obniżenia kosztów operacyjnych i zwiększenia efektywności energetycznej.

IV. Sposób obliczania ceny:

Cena zakupu obejmuje cenę jednostkową zamówienia, czyli cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto.

Dopuszcza się składanie ofert w walutach innych niż złoty (PLN). Waluty obce zostaną przeliczone na złote (PLN) wg kursu średniego NBP z ostatniego dnia składania ofert.

Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.

Ze względu na zasady udzielania pomocy ze środków europejskich Zamawiający wyklucza negocjowanie oferty.

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączne ryzyko oszacowania ceny.

V. Termin składania ofert:

Termin składania ofert rozpoczyna się z dniem 26.03.2026 r. i będą one przyjmowane do dnia 27.04.2026 r. do godz. 10:00.

Oferty będą rozpatrywane po **27.04.2026 r.**

Pytania należy składać wyłącznie mailowo na adres: OZE@fdw.pl

VI. Planowany termin i miejsce realizacji zamówienia:

Całość zamówienia zostanie zrealizowana do 31.01.2027 r.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, na zasadach określonych w pkt. XVI niniejszego Zapytania ofertowego.

Ramowy harmonogram prac/etapowanie obejmuje:

Etap 1 - Dostawa i montaż falowników wraz z zabezpieczeniami w ZK.

Etap 2 - Podłączenie AC falowników i szaf RPV

Etap 3 – Dostawa i montaż konstrukcji.

Etap 4 – Dostawa i montaż mechaniczny modułów na konstrukcji.

Etap 5 – Podłączenie DC modułów do falowników, wykonanie tras kablowych DC, montaż zabezpieczeń DC.

Etap 6 – Modernizacja wewnątrzzakładowej instalacji elektrycznej (nN, SN), wymiana przekładników.

Etap 7 – Dostawa i uruchomienie elementów telemechaniki.

Etap 8 – Uruchomienie, rozruch, testy elektrowni.

Harmonogram płatności (payment schedule)

Max. 20% - płatność zaliczki po podpisaniu umowy i rozliczenie zaliczki po Etapie 1 i 2 (protokół odbioru częściowego)

Max. 15% płatność części wynagrodzenia po Etapach 3, po protokole odbioru częściowego

Max. 30% płatność części wynagrodzenia po Etapach 4+5, po protokole odbioru częściowego

Max. 15% - płatność części wynagrodzenia po Etapie 6+7, po protokole odbioru częściowego

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Max. 20% - płatność części wynagrodzenia po Etapie 8, po protokole odbioru końcowego

Szczegółowe ustalenia dot. harmonogramu prac oraz harmonogramu płatności zostanie zawarte w Umowie z wybranym Wykonawcą.

Uwaga: prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym powyżej, będzie zabezpieczone zastrzeżeniem w umowie kar umownych o wartości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień zwłoki; kara umowna będzie naliczana do wartości 15% zamówienia, przy czym umowa będzie zakładała także możliwość dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jeśli wartość szkody będzie przekraczała wartość naliczonych kar umownych.

VII. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

VIII. Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

IX. Potencjał techniczny:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

X. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

XI. Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

XII. Dodatkowe warunki:

Zamawiający nie precyzuje szczególnych wymagań w tym zakresie.

XIII. Rodzaje i opis kryteriów mających wpływ na wybór oferty:

Przy rozpatrzeniu nadesłanych ofert będziemy kierować się następującymi kryteriami:

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

1. Cena netto (waga 100%, jednostka miary - PLN lub inna waluta)

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt. (100% = 100 pkt.):

1. Punkty za kryterium „cena netto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena netto oferty najtańszej

Cena netto oferty badanej

$\times 100 = \text{ilość punktów}$

Przez cenę netto Zamawiający rozumie cenę bez podatku od towarów i usług (VAT).

Na potrzeby oceny kryterium, Zamawiający dokona przeliczenia ofert złożonych w walutach innych, niż PLN, według średniego kursu danej waluty w złotych ustalonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu zakończenia naboru ofert.

Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.

Ze względu na zasady udzielania pomocy ze środków europejskich Zamawiający wyklucza negocjowanie oferty.

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączne ryzyko oszacowania ceny.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt będą wydawać się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. będą różnić się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub będą budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

W powołanych przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do szczegółowego określenia podstaw oszacowania oczekiwanej ceny. Wykonawca będzie zobligowany do złożenia wyjaśnień w terminie 3 dni od daty otrzymania przez niego wezwania Zamawiającego. Wezwanie będzie kierowane na adres e-mail, wskazany w formularzu oferty.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub wyjaśnienia Wykonawcy wykażą, iż zamierzał wykonać przedmiot zamówienia odwołując się do rażąco niskiej ceny, Zamawiający odrzuci ofertę. W takim przypadku, Wykonawca otrzyma informację o odrzuceniu jego oferty, wraz ze szczegółowym uzasadnieniem.

W przypadku, gdyby Wykonawca wezwany do określenia podstaw oszacowania ceny dokonał zmiany swojej oferty w aspektach podlegających ocenie na podstawie ustanowionych kryteriów – oferta ta zostanie odrzucona

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ocenę.

Zobowiązania Wykonawcy, wskazane w ofercie w zakresie: ceny zostaną przeniesione do umowy z Wykonawcą i będą uznawane za postanowienia istotne.

XIV. Zasady składania ofert:

Uwaga! Warunkiem ważności oferty jest wypełnienie załączonego formularza ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego.

- a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych
- b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- c) Ofertę należy złożyć na wzorze formularza ofertowego stanowiącego załącznik do zapytania ofertowego. Ofertę należy złożyć na formularzu w języku polskim. Dopuszczone jest jedynie uzupełnienie formularza w polach wymagających uzupełnienia.
- d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Każda kolejna oferta złożona przez tego samego Wykonawcę podlega odrzuceniu.

Uwaga. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zmiany dokumentacji postępowania, powodującej konieczność zmiany formularza oferty, Zamawiający wezwie oferentów do złożenia poprawionego formularza oferty, wyznaczając im stosowny czas na dokonanie takiej poprawy.

Uwaga. Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca może edytować lub wycofać ofertę mailowo na wskazany w niniejszym Zapytaniu adres mailowy.

- e) Wraz z ofertą należy złożyć następujące załączniki:

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

• Dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu oferenta (jeśli dotyczy) w formie kopii lub oryginału,

f) Wymagane jest, by oferty były ważne przez 30 dni od daty zakończenia naboru ofert.

g) **Oferty należy składać do dnia 27 kwietnia 2026 r. do godz. 10:00.** Oferty złożone po tak wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Oferenci, którzy złożą oferty po terminie, zostaną pisemnie poinformowani o przyczynach pozostawienia ich ofert bez rozpatrzenia.

Oferty złożone po terminie nie będą zwracane oferentom będą one archiwizowane przez Zamawiającego w związku z koniecznością poddania się kontrolom, badającym prawidłowość realizacji projektu objętego wsparciem publicznym.

h) **Oferta wraz z załącznikami musi być złożona drogą elektroniczną w formie skanu podpisanej oferty (lub oferty podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) wraz z załącznikami wysłana na adres: OZE@fdw.pl**

i) **Uwaga: oferty złożone w sposób inny niż określony w ppkt. h nie będą podlegały rozpatrzeniu. O terminowym złożeniu oferty decyduje data wysłania oferty mailowo (decyduje moment wpływu mailowo do Zamawiającego)**

j) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Zamawiający ustali, czy oferta została podpisana przez osoby upoważnione na podstawie dostępnych publicznych rejestrów. W przypadku, gdy oferta składana jest przez osobę legitymującą się stosownym pełnomocnictwem do reprezentowania a Wykonawcy, do formularza oferty należy dołączyć kopię lub oryginał pełnomocnictwa.

k) Zamawiający wymaga, by oferta (oraz wymagane załączniki) zostały podpisane czytelnie - imieniem i nazwiskiem osoby występującej w imieniu Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza podpisanie oferty podpisem nieczytelnym (parafą) tylko pod tym warunkiem, że podpis nieczytelny zostanie opatrzony pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej taki podpis.

Zamawiający dopuszcza podpisanie oferty kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Celem tego postanowienia jest zapewnienie Zamawiającemu możliwości ustalenia, czy osoba lub osoby podpisujące ofertę są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w świetle publicznych rejestrów lub dokumentów dołączonych do oferty.

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Uwaga: oferta podpisana przez osobę lub osoby nieupoważnione do reprezentowania Wykonawcy w świetle publicznie dostępnych rejestrów lub dokumentów dołączonych do oferty, zostanie odrzucona, bez wezwania do poprawy.

Oferta podpisana nieczytelnie (parafą), nie opatrzona pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej podpis nieczytelny, zostanie odrzucona, bez wzywania do poprawy.

l) Oferta niekompletna (nieobejmująca wszystkich stron) zostanie odrzucona, bez wzywania oferenta do poprawy.

m) Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

n) Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej od wyniku postępowania.

o) Zamawiający powiadomi o wyniku oceny złożonych ofert mailowo oraz na stronie www.fdw.pl

p) W przypadku, gdy wyłoniony Wykonawca odstąpi (lub zrezygnuje) od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zaprosi do zawarcia umowy oferenta, którego oferta uzyskała kolejno największą ilość punktów.

q) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dokonania zmian w zapytaniu ofertowym uwzględniona zostanie informacja o dacie upublicznienia zmienionego zapytania i opis dokonanych zmian. Termin składania ofert zostanie przedłużony o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

r) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych oraz zakończenia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania. Przystępując do postępowania, oferenci akceptują tak określone uprawnienie Zamawiającego.

XV. Udzielanie informacji:

Każdy podmiot zainteresowany ofertą ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w zapytaniu ofertowym oraz jego załącznikach.

Pytania muszą być złożone mailowo na adres: OZE@fdw.pl

Odpowiedzi będą publikowane na stronie: www.fdw.pl

Zamawiający niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, udzieli odpowiedzi na zapytania związane z treścią niniejszego zapytania ofertowego pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu wyżej wskazanego, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.

W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną modyfikację Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

Jeżeli w wyniku zapytania nastąpi zmiana treści zapytania ofertowego, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie treści zapytania ofertowego na stronie www.fdw.pl

Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert, zamieści taką informację na stronie www.fdw.pl i poinformuje o tym Wykonawców.

XVI. Warunki zmiany umowy:

Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następującym zakresie i przypadkach:

1. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W zakresie zmiany terminu realizacji umowy zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:
 - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia. Nie stanowi zmiany w umowie udzielenie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Możliwość zastosowania tego postanowienia będzie każdorazowo oceniana przez Zamawiającego w świetle postanowień Zapytania ofertowego.
 - b) konieczności przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn, których nie dało się wcześniej przewidzieć, wynikających z konieczności zachowania zasad sztuki budowlanej, niezbędnych dla prawidłowego zakończenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – termin wykonania umowy zostanie wówczas wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia tych prac zgodnie z wyżej

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

wymienionymi zasadami;

c) wystąpienia siły wyższej; przez siłę wyższą Zamawiający będzie rozumiał dowolną nieprzewidywalną, wyjątkową sytuację lub takie zdarzenie będące poza kontrolą stron umowy, które uniemożliwiają którejkolwiek z nich wywiązanie się ze swoich obowiązków na podstawie umowy, i które nie były wynikiem błędu lub zaniedbania po ich stronie lub po stronie ich podwykonawców, i których nie można było uniknąć przez postępowanie z odpowiednią i uzasadnioną należytą starannością.

d) podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie projektu zmieniającego zasady i terminy jej realizacji,

e) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień,

f) konieczności uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień,

g) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,

h) zachodzi konieczność przedłużenia terminu wykonania zamówienia lub terminu wykonania obowiązku wynikającego z umowy z powodu działania osoby lub osób trzecich, za których nie ponosi odpowiedzialności ani Wykonawca, ani Zamawiający. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego, że ziszczył się ten warunek, umowa zostanie wydłużona o czas niezbędny do odwrócenia skutków działania osoby lub osób trzecich.

h) zmiany (w tym wprowadzenia nowych) powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.

2) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1) termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub o czas niezbędny do odwrócenia skutków powołanych wyżej okoliczności.

3) W zakresie pozostałych uregulowań umownych zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:

a) zmiany Wykonawcy, gdy wynika ona z sukcesji uniwersalnej lub częściowej w prawa i obowiązki pierwotnego wykonawcy, w wyniku restrukturyzacji, w tym przejęcia, połączenia, nabycia lub upadłości, przez innego wykonawcę, który spełnia pierwotnie ustalone kryteria kwalifikacji podmiotowej, pod warunkiem że nie pociąga to za sobą innych istotnych modyfikacji umowy i nie ma na celu obejścia zasad, wynikających z niniejszego zapytania ofertowego.

b) zmiany (w tym wprowadzenia nowych) powszechnie obowiązujących przepisów

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.

c) wystąpi konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w Zapytaniu ofertowym, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,

d) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

e) zaistnieją inne okoliczności (np. prawne lub techniczne), skutkujące niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami lub z zasadami wiedzy inżynierskiej lub sztuki budowlanej.

4) W przypadku wystąpienia okoliczności, wymienionych w pkt. 3), powodujących ograniczenie zakresu realizowanych robót budowlanych, wynagrodzenie umowne ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu.

5) Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności. Pojęcie to Zamawiający będzie interpretował w sposób odpowiadający postanowieniu pkt. 109 preambuły Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE. W świetle tego postanowienia, „Pojęcie niemożliwych do przewidzenia okoliczności odnosi się do okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia przez instytucję zamawiającą, z uwzględnieniem dostępnych jej środków, charakteru i cech tego konkretnego projektu, dobrych praktyk w danej dziedzinie oraz konieczności zagwarantowania odpowiedniej relacji pomiędzy zasobami wykorzystanymi na przygotowanie postępowania a jego przewidywalną wartością. Nie może to jednak mieć zastosowania w sytuacjach, w których modyfikacja powoduje zmianę charakteru całego zamówienia, na przykład przez zastąpienie zamawianych robót budowlanych, dostaw lub usług innym przedmiotem zamówienia lub przez całkowitą zmianę rodzaju zamówienia (...)”. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by możliwe było odwrócenie lub naprawienie skutków wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności.

W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności, możliwa jest także zmiana terminu dostawy oraz terminu realizacji umowy.

2. Zmiana Umowy możliwa jest także w przypadku, gdy:

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

2) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

3) wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców. W przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac;

4) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i łączna wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15%, w przypadku zamówień na roboty budowlane.

3. Możliwa jest zmiana umowy z Wykonawcą, gdy zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw lub usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana dostawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

- zmiana dostawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

4. Zmiana umowy możliwa jest także w sytuacjach, w których zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

5. Wszystkie powyższe postanowienia ust. 1-3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

6. Zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana: wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie

Tytuł projektu: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych (OZE) o mocy do 1,2 MW w miejscowości Duszniki na potrzeby działalności przedsiębiorstwa Fermy Drobiu Woźniak sp. z o.o.”

zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści; narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie; w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy; polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w pkt. 2

7. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu punktu 1. powyżej:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- 2) zmiana nazw stron lub ich formy prawnej (przy zachowaniu ciągłości podmiotowości prawnej) teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

XVII. Załączniki do zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1 – Decyzja zatwierdzająca projekt architektoniczny-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę
- Załącznik nr 2 – Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego
- Załącznik nr 3 – Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki
- Załącznik nr 4 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- Załącznik nr 5 – Projekt rozmieszczenia instalacji fotowoltaicznej
- Załącznik nr 6 – Rysunek do projektu do OSD
- Załącznik nr 7 – Specyfikacja techniczna modułów fotowoltaicznych
- Załącznik nr 8 – Specyfikacja techniczna inwerterów
- Załącznik nr 9 – Warunki przyłączenia
- Załącznik nr 10 – Formularz ofertowy